



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439  
Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)  
Site:suncuius-bihor.ro

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 24.06.2022, cu ocazia întrunirii în ședință ordinară a Consiliului local al comunei Șuncuiuș

Consiliul Local Șuncuiuș a fost convocat prin Dispoziția primarului nr. 183/17.06.2022. Ședința se desfășoară azi 24.06.2022, în sala de ședință, se transmite on line pentru cei care cer să o vizioneze.

Modalitatea de vot: vot deschis.

Se face prezența: din totalul de 13 consilieri în funcție, 12 sunt prezenți, 1 absențiat motivat. Este întrunit cvorumul, ședința se poate desfășura în mod legal.

D-1 primar deschide lucrările Consiliului Local.

Propune numirea unui consilier ca președinte de ședință pentru următoarele 3 luni.

dl. Cseri îl propune pe dl. Gîrdan Teodor

Alte propuneri nu sunt.

Se supune la vot –unanimitate pentru

Dl. Gîrdan Teodor va fi președinte de ședință pentru următoarele 3 luni

Dl. primar dă citire ordinii de zi.

Dl primar propune introducerea pe ordinea de zi a 5 puncte suplimentare:

**1S. PROIECT de HOTĂRÂRE privind aprobarea înființării unui număr cadastral pentru imobilul – Drum Local nr. 5A, în suprafață de 530 mp și trecerea în domeniul public al Comunei Șuncuiuș**

Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana

**2S. PROIECT de HOTĂRÂRE privind modificarea art. 1 din HCL Nr. 42/22.05.2009 privind actualizarea taxei pentru inchirierea terenului de fotbal**

Prezintă dl. primar Gabor Doru

**3S. PROIECT de HOTĂRÂRE privind aprobarea Convenției de Colaborare între Asociația Filantropia Oradea și Primăria Comunei Șuncuiuș în cadrul proiectului „Centre comunitare integrate: program strategic de creștere a accesului populației vulnerabile la servicii socio-medico-educative de calitate”**

Prezintă dl. primar Gabor Doru , DL Bodea Alexandru

**4S. PROIECT de HOTĂRÂRE privind Aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului „Eficientizarea energetică la vestiarele aferente terenului de sport din comuna Șuncuiuș”**

Prezintă dl. primar Gabor Doru și Ianc Ioana

**5S. PROIECT de HOTĂRÂRE Privind aprobarea actualizării planului anual al achizițiilor publice pentru anul 2022**

Prezintă dl. primar Gabor Doru și Ianc Ioana

Domnul președinte de ședință supune ordinea de zi cu introducerea pe ordinea de zi a celor 5



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439  
Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)  
Site:suncuius-bihor.ro

puncte suplimentare: - unanimitate pentru

Domnul Caba Teodor solcită citirea procesului verbal al ședinței ordinare anterioare.

Domnul Gîrdan întreabă dacă e stipulat în lege citirea procesului verbal

Dl secretar răspunde –da

dl. Cseri spune că procesul verbal de ședință este pus întodeauna în mapa cu proiectele de hotărâre pentru ședința pe comisii.

Dl Teușdea spune că ar trebui ca și consilierii să fie prezenți la ședințele pe comisii.

dl. Cseri propune ca domnii consilieri să citească procesul verbal al ședinței anterioare când sunt la ședința pe comisii și doar atunci când apar neclarități să se propună modificarea și consemnarea în procesul verbal.

Domnul secretar general dă citire procesului verbal al ședinței din data de 20.04.2022.

După citire domnul Caba are obiecții la proiectul de hotărâre privind închirierea spațiului de la piața agroalimentară.

Dl secretar răspunde că prin Hotărârea nr. 40/20.04.2020 se aprobă închirierea spațiului iar la art. 2 din hotărâre se specifică faptul că se va identifica suprafața de teren , se va face evaluarea acelei suprafețe de teren, apoi se va demara procedura de închiriere. Această procedură va fi un alt proiect de hotărâre propus spre aprobare consiliului local.

Se supune la vot procesul verbal – unanimitate pentru cu obiecțiile aduse.

Se trece la **punctul 1** de pe ordinea de zi. **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind rectificarea de buget pentru anul 2022**

*Prezintă dl. primar Doru Gabor și dna contabil Ianc Livia*

Doamna contabil prezintă raportul de specialitate, cu sumele alocate defalcat.

Domnul Caba întreabă de ce nu e trecut defalcat în raportul de specialitate,

Doamna Ianc spune că în raport e trecut pe articole și pe capitole, doar în raportul detaliat pe cionă se trec denumirile lucrărilor.

Domnul Bot întreabă dacă se iau indicatoare pentru satele din comună și dacă se curăță drumul din Bălnaca spre Florea Crăciunii, alfel acel drum o să se închidă cu vegetație.

Dl. Caba. Problema indicatoarelor e și la Vadu Crișului și Topa spre Șuncuiuș

Dl. Teudea pune problema indicatoarelor în comună spre Bălnaca, Valea Mare și spre Izbândiș

Dl Danciu pune problema sumei mare de bani pentru harta digitală.

Dna Ianc explică faptul că Harta digitală, cu COD QR va fi publicată și pe Sit ul Primăriei și va putea fi accesată de orice persoana de oriunde.

Comisiile aviz favorabil, economică și juridică, comisia de cultură .

Se supune la vot punctul nr. 1 de pe ordinea de zi - unanimitate pentru..

Se trece la **punctul 2** de pe ordinea de zi. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind înființarea unui număr cadastral pentru imobilul aflat în domeniul public al Comunei Șuncuiuș, respectiv Drum Local nr. 41, în suprafață de 22.898 mp

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care e drum , de unde și până unde

Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctual 2 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 3** de pe ordinea de zi. **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind înființarea unui**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439

Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)

Site:suncuius-bihor.ro

*număr cadastral pentru imobilul aflat în Anexa 85 a Inventarului domeniului public al comunei Șuncuiuș, respectiv la poziția 118 - Valea Izbândiș, în suprafață de 18.065mp*

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*

Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care e drum , de unde și până unde  
Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctual 3 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 4** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind înființarea unui număr cadastral pentru imobilul aflat în Anexa 85 a Inventarului domeniului public al comunei Șuncuiuș, respectiv la poziția 44 - Str. V. Lucaciu, tronson 1, în suprafață de 13.302mp

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*

Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care e drum , de unde și până unde  
Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctual 4 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 5** de pe ordinea de zi:

Se trece la **punctul 5** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind înființarea unui număr cadastral pentru imobilul DL 13, din domeniul public al comunei Șuncuiuș, un tronson, în suprafață de 8487mp

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*

Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care e drum , de unde și până unde  
Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul 5 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 6** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind înființarea unui număr cadastral pentru imobilul DL 14, din domeniul public al comunei Șuncuiuș, tronson 1, în suprafață de 8503mp

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*

Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care e drum , de unde și până unde  
Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul 6 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 7** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind înființarea unui număr cadastral pentru imobilul DL 14, din domeniul public al comunei Șuncuiuș, tronson 2, în suprafață de 4170mp

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*

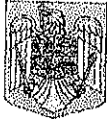
Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care e drum , de unde și până unde  
Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul 7 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 8** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind înființarea unui număr cadastral pentru imobilul aflat în Anexa 85 a Inventarului domeniului public al comunei Șuncuiuș, respectiv la poziția 44 - Str. V. Lucaciu, tronson 2, în suprafață de 2558mp

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439  
Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)  
Site:suncuius-bihor.ro

Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care e drum , de unde și până unde  
Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul 8 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 9** de pe ordinea de zi. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind **înființarea unui număr cadastral pentru imobilul DL. 4, din domeniul public al comunei Șuncuiuș, în suprafață de 556mp**

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*

Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care e drum , de unde și până unde  
Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul 9 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 10** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind **înființarea unui număr cadastral pentru imobilul teren compresoare, din Zece Hotare, și trecerea în domeniul public al comunei Șuncuiuș, teren în suprafață de 11.080mp**

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*

Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care trebuie trecută în domeniul public al comunei.

Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul 10 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 11** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind **înființarea unui număr cadastral pentru imobilul teren din amîțieră, și trecerea în domeniul public al comunei Șuncuiuș, teren în suprafață de 5430mp**

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*

Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care trebuie trecută în domeniul public al comunei.

Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul 11 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 12** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind **înființarea unui număr cadastral pentru imobilul teren, din Zece Hotare, zona Valea Cornului, și trecerea în domeniul public al comunei Șuncuiuș, teren în suprafață de 5480mp.**

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana*

Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care trebuie trecută în domeniul public al comunei.

Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul 12 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 13** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea raportului de activitate pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap pentru semestrul I anul 2022



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439

Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)

Site:suncuius-bihor.ro

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și domnul Secretar general Groze Nicolae*

Domnul secretar prezintă raportul de specialitate și raportul cu activitatea asistenților personali, care se face semestrial și se transmite DGASPE ului spre informare

Comisiile aviz favorabil.

Se supune la vot punctul nr.13 - Unanimitate pentru.

Se trece la **punctul 14** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului anual de combatere a vectorilor pe domeniul public a Comunei Șuncuiuș.**

*Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna Ianc Ioana*

Doamna Ianc Ioana prezintă obligativitatea întocmirii **Planului anual de combatere a vectorilor pe domeniul public a Comunei Șuncuiuș, care se transmite DSP ului anual.**

dl. Danciu întreabă dacă se are în vedere și beciurile blocurilor.

Dl primar spune că deratizarea se face pe teritoriul comune Șuncuiu, și pe sate pentru combaterea țânțarilor și a căpușelor.

Comisiile avz favorabil.

Se supune la vot punctul nr.14 – Unanimitate pentru .

Se trece la **punctul 15** de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind însușirea Administratorului S.C.Apă-canal Șuncuiuș, stabilirea indemnizației și a perioadei de administrare a societății.**

*Prezintă dl. primar Gabor Doru*

Domnul primar prezintă situația cu îndeplinirea condițiilor privind recrutarea administratorului la SC Apă-canal.

La primărie a fost depus un dosar a unui candidat.

s-a respectat procedura , candidatul prezentând un proiect de management pe baza căruia s-a făcut interviul

domnul Pașcalău ia cuvântul fiind persoană desemnată din consiliu pentru selecția candidaților

domnul Pașcalău spune modul în care a decurs selecția

in urma interviului domnul Cseri Zoltan a fost admis.

Dl. Danciu întreabă dacă dl. Matiu și-a dat demisia

dl. primar spune că domnul Matiu o să se retragă după predarea serviciului de apă-canal domnului Cseri

domnul Matiu va participa când o să fie solicitat de primar la operațiunile de avarie când e vorba de săpat cu buldoexcavatorul, având în vedere că el e angajatul primăriei.

Dl Danciu spune că totuși sunt pierderi și oamenii nu plătesc facturile

Dl, Caba spune că din discuțiile avute cu dl. Matiu 40% din pierderi sunt datorate clientele politice, care fie nu au contoare fie au bransamente care nu trec prin contor.

Dl Teușdea întreabă dacă dl Cseri face parte din comisia de recepție a instalației de apă-canal

Dl primar răspunde că da

O să mai continue extinderea și la casele care s-au cumpărat și nu au apă

Dl primar răspunde că da

Dl Bot întreabă de ce nu e trecut pe factură indice nou și indice vechi

Dl primar spune că pe factură casira trece pe verso indicele vechi și indicele nou

La predarea serviciului de apă canal domnul Matiu să fie împreună cu dl. CseriZoltan să-i prezinte și să lămurească problema cu clientela politică



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439

Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)

Site:suncuius-bihor.ro

Dl Cseri ia cuvântul și prezintă din proiectul de management pregătit ceea ce dorește să facă pentru buna desfășurare a serviciului de apă.

Pentru vot domnul Cseri e poftit să părăsească sala conform prevederilor legale .

Prima dată se aprobă însușirea domnului Cseri ca administrator a SC Apă –canal SRL. Șuncuiuș 9 pentru, unu se abține, unu împotriva.

Pentru indemnizație domnul primar prezintă situația cu salariile din cadru societății și propune un salariu brut de 6000 lei ca netul să fie la 3500 lei

Se votează indemnizația

9 pentru 2 împotriva

Se trece la perioada de administrare

Dl primar propune 3 ani

Domnii consilieri propun 1 an cu posibilitatea de prelungire

Dl Toderaș Cosmin . Să prezinte la 3 luni un raport de activitate cu situația la zi

dl. Caba întreabă ce dăm în administrare mentenanța sau rețelele

dl primar spune că se dă spre administrare serviciul , rețelele fiind ale consiliului local,

Comisiile avz favorabil.

Se supune la vot punctul 15 - Unanimitate pentru cu voturile pe articole

Se trece la punctul suplimentar

**1. S de pe ordinea de zi: PROIECT de HOTĂRÂRE privind aprobarea înființării unui număr cadastral pentru imobilul – Drum Local nr. 5A, în suprafață de 530 mp și trecerea în domeniul public al Comunei Șuncuiuș**

Prezintă dl. primar Gabor Doru și dna inspector Ianc Diana

Prezintă raportul de specialitate doamna Ianc.

Domnul primar explică necesitatea cadastrării acestei suprafețe de teren care e drum , de unde și până unde

Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul nr.1.S - Unanimitate pentru.

Se trece la punctul suplimentar

**2. S de pe ordinea de zi: 2S. PROIECT de HOTĂRÂRE privind modificarea art. 1 din HCL Nr. 42/22.05.2009 privind actualizarea taxei pentru închirierea terenului de fotbal**

Prezintă dl. primar Gabor Doru

Dl primar dă citire proiectului de hotărâre și specifică faptul că taxarea terenului de fotbal s-a făcut după o hotărâre din 2009 și că este necesară actualizarea taxei de închiriere de la 50 lei/oră la 150 lei/oră.

Se supune la vot punctul nr.2.S. - Unanimitate pentru.

Se trece la punctul suplimentar

**3. S de pe ordinea de zi: PROIECT de HOTĂRÂRE privind aprobarea Convenției de Colaborare între Asociația Filantropia Oradea și Primăria Comunei Șuncuiuș în cadrul proiectului „Centre comunitare integrate:program strategic de creștere a accesului populației vulnerabile la servicii socio-medico-educative de calitate”**

Prezintă dl. primar Gabor Doru , DL Bodea Alexandru



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA ȘUNCUIUȘ  
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439  
Tel/Fax: 0259444010, e-mail: [primaria.suncuius@cjbihor.ro](mailto:primaria.suncuius@cjbihor.ro)  
Site:suncuius-bihor.ro

Dna Ianc Ioana prezintă și explică necesitatea aprobării parteneriatului care nu are nici un impact asupra comunei doar poate aduce noi locuri de muncă pe o perioadă determinată de timp, retribuite de Filantropia și DSP

Se supune la vot punctul nr.3.S. - Unanimitate pentru.

Se trece la punctul suplimentar

4. S de pe ordinea de zi: **PROIECT de HOTĂRÂRE privind APROBARE A PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR AFERENTE PROIECTULUI „EFICIENTIZARE ENERGETICA LA VESTIARELE AFERENTE TERENULUI DE SPORT DIN COMUNA ȘUNCUIUȘ”**

Prezintă dl. primar Gabor Doru și Ianc Ioana

Doamna Ianc Ioana prezintă situația cu proiectul propus spre finanțare pentru **EFICIENTIZARE ENERGETICA LA VESTIARELE AFERENTE TERENULUI DE SPORT DIN COMUNA ȘUNCUIUȘ”**

Se vor renova toate clădirile de la terenul de fotbal

Se supune la vot punctul nr.4.S. - Unanimitate pentru.

Se trece la punctul suplimentar

5. S de pe ordinea de zi: **PROIECT de HOTĂRÂRE Privind aprobarea actualizării planului anual al achizițiilor publice pentru anul 2022**

Prezintă dl. primar Gabor Doru și Ianc Ioana

Doamna Ianc explică necesitatea actualizării **planului anual al achizițiilor publice pentru anul 2022**, cu lucrările propuse spre a se efectua și trebuie să fie cuprinse în planul de achiziții

Se trece la diverse.

Domnul președinte de ședință dă cuvânt domnilor pentru probleme diverse

dl. Gîrdan pune problema podului de la Bălnaca peste Criș deoarece oamenii nu pot trece.

- La pod la Bălnaca să nu înceapă lucrările până nu au toate materialele pregătite  
Lucrările au început și ei nu au material.

dl. primar spune că o să fie chemați pentru lămuriri

dl secretar de citire pentru o cerere, acord de principiu pentru închirierea unui apartament la bloc 434 , dl Ianci Alexandru solicită închirierea unui apartament. Se dă accord de principiu

În ședințele anterioare s-a votat închirierea apartamentelor libere

Dl președinte declară ședința închisă

Președinte de ședință  
Gîrdan Teodor



secretar general  
Groze Nicolae