



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘUNCUIUȘ
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439
Tel/Fax: 0259444010, e-mail: primaria.suncuius@cjbihor.ro
Site:suncuius-bihor.ro

PROCES VERBAL

Încheiat azi 23.04.2021, cu ocazia întrunirii în ședință ordinară a Consiliului local al comunei Șuncuiuș

Consiliul Local Șuncuiuș a fost convocat prin Dispoziția primarului nr. 173/16.04.2021 Ședința se desfășoară azi 23.04.2021, în sala de ședință, respectând măsurile de siguranță purtând măști.

Modalitatea de vot: vot deschis.

Se face prezența: din totalul de 13 consilieri în funcție, 11 sunt prezenți, 2 absenți . Este întrunit cvorumul, ședința se poate desfășura în mod legal.

D-1 primar deschide lucrările Consiliului Local.

Dl. primar dă citire ordinii de zi.

Dl primar propune scoaterea de pe ordinea de zi a punctului nr. 7, **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobare înființare număr cadastral pentru teren conform planului de situație pe care e coloana de canalizare lângă bariera Bălnaca, pentru că nu sunt pregătite schițele cadastrale.**

Dl primar propune introducerea pe ordinea de zi a 2 puncte suplimentare:

1. S. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind reziliere contract de concesiune a 11 ha pășune cu cadastral 2774/25.04.2017, la cerere

Prezintă dl. viceprimar Pașcalău Gelu

2. S. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea cuantumului și numărului burselor școlare ce se vor acorda elevilor din unitățile de învățământ din comuna Șuncuiuș pentru anul școlar 2020-2021

Prezintă dl. primar Doru Gabor

Domnul primar solicită alegerea unui nou președinte de ședință .

Domnul Bot Ioan propune pe dl.Pașcalău Gelu Claudiu, președinte pentru următoarele 3 luni.

Nu sunt alte propuneri.

Se supune la vot dl. Pașcalău Gelu Claudiu - unanimitate pentru

Dl Pașcalău Gelu Claudiu este președinte de ședință pentru următoarele 3 luni.

Procesul verbal al ședinței din data de 28.01.2021 a fost pus în mapa fiecărei comisii de specialitate ale consiliului local spre aducere la cunoștință

Dl secretar dă citire procesului verbal din data de 28.01.2021.

Nu sunt probleme în privința procesului verbal citit.

Se supune la vot procesul verbal din data de 28.01.2021.- unanimitate pentru.

Dl presedinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi cu completările aduse și anume, scoaterea se pe ordinea de zi a punctului nr. 7 **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobare înființare număr cadastral pentru teren conform planului de situație pe care e coloana de canalizare lângă bariera Bălnaca, pentru că nu sunt pregătite schițele cadastrale.**

și introducerea pe ordinea de zi a 2 puncte suplimentare:

1. S. **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind reziliere contract de concesiune a 11 ha pășune cu cadastral 2774/25.04.2017, la cerere



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘUNCUIUȘ
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439

Tel/Fax: 0259444010, e-mail: primaria.suncuius@cjbihor.ro

Site:suncuius-bihor.ro

Prezintă dl. viceprimar Pașcalău Gelu

2. **S. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea cuantumului și numărului burselor școlare ce se vor acorda elevilor din unitățile de învățământ din comuna Șuncuiuș pentru anul școlar 2020-2021**

Prezintă dl. primar Doru Gabor

Se supune la vot ordinea de zi, cu modificările aduse - unanimitate pentru,

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobare buget pentru anul 2021.**

Prezintă dl. primar Doru Gabor, dna contabil Ianc Livia

Doamna contabil Ianc Livia prezintă raportul de specialitate privind bugetul pentru anul 2021. Dugetul este explicat pe capitol, așa cum a fost prezentat și în ședința pe comisii.

dl. Caba întreabă: având în vedere situația pandemiei, bugetul alocat la cultură și sport a suportat modificări, pentru că nu s-au putut organiza spectacole și nici evenimente sportive.

Doamna contabil spune că la cultură și la sport s-au acordat aceleași sume ca anul trecut. Nici anul trecut dacă nu s-au folosit banii pentru evenimente culturale și sportive, prin rectificările de buget efectuate în cursul anului trecut s-a folosit din bani în alte scopuri unde a fost necesar.

dl. Danciu întreabă ce reprezintă suma de la cheltuieli materiale.

Doamna Ianc răspunde că acolo intră cheltuieli cu dezvoltarea publică, tot ce înseamnă cheltuieli cu prestații de servicii, planuri cadastrale, evaluări, încălzire, iluminat, întreținere, reparații.

dl. Danciu întreabă ce reprezintă cheltuieli pentru alimentarea cu apă

Doamna contabil spune că acea sumă este suma de bani rămasă de la contractul de alimentarea cu apă care este dată de ministerul Dezvoltării.

Comisiile aviz favorabil.

Se supune la vot punctul nr. 1 de pe ordinea de zi 9 pentru 2 împotriva.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi. **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobare indicele de inflație pentru anul 2021.**

Prezintă dl. primar Gabor Doru, doamna inspector Bradea Mariela

Domnul primar explică necesitatea aprobării indicelui de inflație, care trebuie aprobat pentru a se putea pune în aplicare la stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul 2022

Se supune la vot punctul 2 de pe ordinea de zi – unanimitate pentru.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi.

PROIECT DE HOTĂRÂRE privind însușirea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 1750 mp, CF 53299 și aprobarea vânzării directe.

Prezintă dl. viceprimar Pașcalău Gelu

Prezintă raportul de specialitate domnul viceprimar. Le aduce la cunoștință că este vorba despre suprafața de teren pentru care în ședința anterioară s-a aprobat întocmirea raportului de evaluare pe care azi trebuie să-i însușim pentru a putea demara procedura de vânzare directă, deoarece este cerere a proprietarilor de clădiri care se află pe teren.

Comisiile avz favorabil.

Se supune la vot punctul nr. 3 - Unanimitate pentru.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘUNCUIUȘ
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439

Tel/Fax: 0259444010, e-mail: primaria.suncuius@cjbihor.ro

Site:suncuius-bihor.ro

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobare însușire raport de evaluare pentru apartamentul nr. 39 din bloc. 437, aleea Traian Vuia Șuncuiuș și aprobarea vânzării directe.**

Prezintă dl. viceprimar Pașcalău Gelu

Prezintă raportul de specialitate domnul viceprimar. Le aduce la cunoștință că este vorba despre apartamentul pentru care în ședința anterioară s-a aprobat întocmirea raportului de evaluare pe care azi trebuie să-i însușim pentru a putea demara procedura de vânzare prin licitație publică. Comisiile avz favorabil.

Se supune la vot punctul nr. 4 - Unanimitate pentru.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea însușirii declarației de renunțare făcută de domnul Ungur Dorel pentru suprafața de 200mp CF. 53310 Șuncuiuș cu destinația de drum aprobare întocmirii documentației cadastrale pentru introducerea în inventarul domeniului public.**

Prezintă dl. viceprimar Pașcalău Gelu Claudiu

Dl viceprimar aduce la cunoștință faptul că domnul Ungur Dorel a dorit să renunțe la o suprafață de teren în favoarea statului, este vorba despre o suprafață de teren pe care o cedează pentru a se face drum public. Pentru aceasta consiliul local trebuie să fie de accord pentru a putea cadastra acea suprafață de teren pentru a o putea trece în domeniul public al comunei Șuncuiuș. Comisiile avz favorabil.

Se supune la vot punctul nr. 5 - unanimitate pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobare dezmembrare suprafață de 100 mp teren din 24893mp, Cadastral 50771, conform planului de situație aflat în domeniul public al comunei Șuncuiuș.**

Prezintă dl. viceprimar Pașcalău Gelu

Domnul viceprimar prezintă situația prezentată și discutată în ședința anterioară prin care s-a aprobat întocmirea schiței cadastrale pentru acea suprafață de teren

Pentru aceasta îl invită pe domnul Gîrdan să părăsească sala până se votează pentru că este vorba despre cererea depusă de soția dânsului.

Domnul Caba intră pe domnul secretar dacă există vreo lege care să prevadă juridic, că pentru terenul aflat în domeniul public care trebuie trecut în domeniul privat, să fie liber de sarcini.

I se răspunde că în extrasul de CF scrie că terenul este în domeniul public al comunei Șuncuiuș și este liber de sarcini.

Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul nr. 6 - unanimitate pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobare actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Comunei Șuncuiuș pentru anul 2021**

Prezintă dl. inspector Gavrilaș Ioan

Dl. viceprimar prezintă raportul de specialitate făcut de domnul Gavrilaș Ioan

Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul nr. 7 - unanimitate pentru



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘUNCUIUȘ
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439

Tel/Fax: 0259444010, e-mail: primaria.suncuius@cjbihor.ro

Site:suncuius-bihor.ro

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență pe anul 2021 al Comunei Șuncuiuș**

Prezintă dl. inspector Gavrița Ioan

Dl. viceprimar prezintă raportul de specialitate făcut de domnul Gavrița Ioan
Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul nr. 8 - unanimitate pentru

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind emiterea unui aviz pentru executarea lucrărilor pe domeniul public al comunei Șuncuiuș, a construirii L.E.S. MT între LAA 20kv Vadu Crișului Bauxita Cornet și LAA 20kv Șuncuiuș Recea în vederea creșterii siguranței în alimentarea cu energie electrică.**

Prezintă dl. viceprimar Pașcalău Gelu

Dl. viceprimar prezintă raportul de specialitate și solicitarea făcută de electrica pentru a putea executa lucrările propuse.

Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul nr. 9 - unanimitate pentru.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prețului la apă potabilă conform tarifului aprobat de ANRSC**

Prezintă dl. viceprimar Pașcalău Gelu

Dl. viceprimar prezintă raportul de specialitate.

Dl primar spune că datorită extinderii instalației de apă, pentru Zece Hotare și pentru Bălnaca Groși cheltuielile pentru distribuție a apei potabile a crescut. De fapt prețul apei aprobat de ANRSC, este de 4.06 lei/mc,

Dl Dnciu întreabă care este impactul prețului la factură pentru apă-canal

Dl vice spune că normal prețul crește odată cu creșterea prețului la apă potabilă.

Dl Gîrdan întreabă care este prețul energiei electrice, care are cea mai mare pondere în prețul apei, acum după liberalizarea prețului la energia electric.

Dl vice răspunde că momentan avem 2 operatori pentru energia electrică și că prețurile sunt bune dintre cele mai mici.

Aceeași întrebare o pune și dl Bot Ioan. Dl primar spune că pentru a scăpa de această povară a prețului la curent s-a depus dosarul pentru panouri fotovoltaice.

Dl Teușdea întreabă de ce preț 100 lei /mc săpătură manual.

Dl vice răspunde pentru că sunt locuri unde nu poate avea acces utilajul pentru săpat și atunci trebuie săpat manual. Dacă cel ce are o avarie, anunță serviciul de apă, ei se deplasează și dacă trebuie săpat, sapă proprietarul și atunci nu plătește nimic, iar dacă refuză să sape sapă angajatul dar cu 100 lei/mc. Mai mulți domni consilieri cer ca periodic să se pună la dispoziția consiliului local situația financiară a SCApă-canal

Se supune la vot pentru majorare preț apă potabilă 7 pentru , 1 împotriva și 3 abțineri.

Pentru preț 100 lei/mc săpătură manual ,7 pentru, 2 împotriva și 2 abțineri .

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind nominalizarea unei persoane din cadrul consiliului local care să supravegheze și să coordoneze activitatea S.C Apă canal Șuncuiuș**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘUNCUIUȘ
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439

Tel/Fax: 0259444010, e-mail: primaria.suncuius@cjbihor.ro

Site:suncuius-bihor.ro

Domnul primar prezintă avantajele numirii unui reprezentant a consiliului local pentru a coordona și supraveghea activitatea SC Apă-canal Șuncuiuș. S-a pus problema numirii unui comitet (consiliu) director compus din 3,5, membri dar dacă nu e retribuit nu a dorit nici un domn consilier .

Pentru aceasta domnul primar îl propune pe domnul viceprimar Pașcalău Gelu Claudiu persoana care să coordoneze și să supravegheze activitatea societăți SC Apă-canal Șuncuiuș, pentru a superviza actele emise de această societate. Domnul vice va prezenta în fața consiliului local trimestrial situația financiară și toate problemele cu care se confruntă societatea.

Dl Danciu întreabă despre demisia pe care a prezentat-o domnul administrator într-o ședință anterioară.

Dl primar răspunde că dl administrator s-a răzgândit și a retras acea cerere de demisie cu preaviz.

Dl Danciu întreabă de ce trebuie supervizate documentele. Dl primar răspunde că așa e mai bine .
Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul nr. 11 - unanimitate pentru cu amendamentul ca trimestrial va prezenta în fața consiliului local situația financiară și toate problemele cu care se confruntă societatea.

Se trece la punctul 1. S de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind reziliere contract de concesiune a 11 ha pășune cu cadastral 2774/25.04.2017, la cerere

Prezintă dl. viceprimar Pașcalău Gelu

Domnul viceprimar citește cererea depusă de domnul Ianc Petru Ioan prin care solicită rezilierea contractului de concesiune pășune unilateral

Comisiile aviz favorabil

Se supune la vot punctul nr. 1S – unanimitate pentru.

Se trece la punctul 2. S de pe ordinea de zi: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea cuantumului și numărului burselor școlare ce se vor acorda elevilor din unitățile de învățământ din comuna Șuncuiuș pentru anul școlar 2020-2021**

Prezintă dl. primar Doru Gabor

Domnul primar prezintă adresa primită de la Liceul Tehnologic Șuncuiuș prin care prezintă numărul de elevi care beneficiază de burse prevăzute de lege.

Dl. Gîrdan își exprimă satisfacția pentru că de câțiva ani a fost posibilitate de a recompensa prin burse elevii care merită pentru activitățile desfășurate la școală.

Se supune la vot punctul nr. 2S – unanimitate pentru.

Se trece la diverse.

Dl. viceprimar prezintă cererea depusă de SC Dore Magro SRL.

Domnul Gîrdan Remus este prezent la ședință și este direct interesat

Pentru aceasta domnul primar îi dă cuvântul pentru a prezenta în ședință ceea ce solicită.

La cuvântul domnul Gîrdan și prezintă lucrările care ar trebui efectuate pentru o bună funcționare a chempingului pe care îl administrează, pentru aceasta e nevoie de mai multe materiale pe care dacă le poate asigura primăria atunci ar fi ok sau dacă nu să le suporte societatea și să se scadă din biletele vândute vizitatorilor.

Dl Gîrdan consilier întreabă cât încasează primăria anual pe urma vânzării biletelor pentru



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘUNCUIUȘ
CONSILIUL LOCAL

LOCALITATEA ȘUNCUIUȘ, STRADA AUREL VLAICU NR. 439

Tel/Fax: 0259444010, e-mail: primaria.suncuius@cjbihor.ro

Site:suncuius-bihor.ro

champare și vizitare peșteră, domnul Gârdan răspunde că in pandemie sau predat aproximativ 58000 lei

Domnul primar solicită ca în cel mai scurt timp să se prezinte cu un plan de lucrări și de material, pentru a se putea demara lucrările.

Se trece la cererea a doua a doamnei Meșter Mariana care solicit 10 arii de teren pentru înființarea unei spălătorii auto.

Domnii consilieri pun problema creerii de locuri de muncă, să specific activitatea pe care o să o efectuează, trebuie identificată suprafața, făcută evaluarea suprafeței respective pentru a putea stabili prețul de concesionare.

Dacă în 6 luni de la concesionare nu demarează lucrările, posibilitatea de reziliere unilateral a contractului de concesionare.

Domnii consilieri solicită să fie invitată în ședința următoare pentru a prezenta detaliat ceea ce dorește, sau să se prezinte, să ia legătura cu dl viceprimar și dl primar.

Se dă citire cererii cu nr. 2801/14.04.2021 a dlui Ianc Florian, care solicit concesionarea unei suprafețe de teren în incinta Eeploatării pentru realizarea unui deposit pentru material de construcții, nisip, sort etc,

Aceleași discuții ca pentru celelalte cereri de concesionare teren.

Se dă citire cererii cu nr. 448/21.01.2021 a preotului bisericii ortodoxe care solicită închirierea unui spațiu sau a unei suprafețe de teren pentru construirea unui centru pentru tineret și pentru persoanele varsnice , pentru acticități cultural sportive etc.

Pentru aceasta este invitat domnul preot să meargă în audiență la Consiliul Județean pentru o clădire care este a consiliului județean.

Se discută cerea nr. 2799/14.04.2021 a domnului Precup Teodor pentru concesionarea unei suprafețe de teren învecinată cu asociația Piatra Corbului de unde are concesionată o suprafață de teren.

Pentru aceasta domnul primar a spus că trebuie identificată suprafața de teren , făcută evaluarea terenului apoi, inițierea procedurii de concesionare.

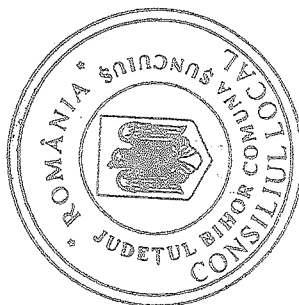
Dl. Teușdea pune problema lărgirii drumului spre Zece Hotare

Dl Groze din Chirămaș pune problema terenului din fața caselor lui si a vecinilor

Dl primar spune ca pe suprafața aceea de teren nu se poate construe fiind cuprinsă în PUG zona economică și spații verzi.

Domnul președinte de ședință declară ședința închisă

Președinte de ședință
Pașcalău Gelu Claudiu



secretar general
Groze Nicolae